



คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน								คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษีที่ ได้รับการ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระ (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)
เลขที่ เอกสาร สิทธิ์	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์ ที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินของ ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์ ที่ดิน	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ราคา ประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	รวมราคา ประเมินสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลัง หักค่าเสื่อม (บาท)						
		ไร่	งาน	ตร.ว.									อายุสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่า เสื่อม (บาท)							
112	1	6	3	70	2,770.00	100.00	277,000.00									277,000.00		277,000.00	0.01		
1308	1	0	2	87	287.00	100.00	28,700.00									28,700.00		28,700.00	0.01		
1215	1	1	0	76	476.00	125.00	59,500.00									59,500.00		59,500.00	0.01		
786	1	1	2	3	603.00	100.00	60,300.00									60,300.00		60,300.00	0.01		
120	1	3	2	56	1,456.00	150.00	218,400.00									218,400.00		218,400.00	0.01		
1943	1	2	0	33	833.00	125.00	104,125.00									104,125.00		104,125.00	0.01		
2120	1	1	0	93	493.00	125.00	61,625.00									61,625.00		61,625.00	0.01		
1945	1	0	2	40	240.00	125.00	30,000.00									30,000.00		30,000.00	0.01		
288	1	3	1	40	1,340.00	300.00	402,000.00									402,000.00		402,000.00	0.01		
22	1	4	1	9	1,709.00	125.00	213,625.00									213,625.00		213,625.00	0.01		
144	1	7	0	0	2,800.00	125.00	350,000.00									350,000.00		350,000.00	0.01		
738	1	1	1	37	537.00	125.00	67,125.00									67,125.00		67,125.00	0.01		
2223	1	2	2	53	1,053.00	125.00	131,625.00									131,625.00		131,625.00	0.01		
1627	1	1	1	0	500.00	125.00	62,500.00									62,500.00		62,500.00	0.01		
747	1	0	3	60	360.00	125.00	45,000.00									45,000.00		45,000.00	0.01		
2103	1	0	3	57	357.00	225.00	80,325.00									80,325.00		80,325.00	0.01		
2022	1	6	1	3	2,503.00	100.00	250,300.00									250,300.00		250,300.00	0.01		
673	1	0	3	13	313.00	100.00	31,300.00									31,300.00		31,300.00	0.01		
1323	1	5	0	57	2,057.00	125.00	257,125.00									257,125.00		257,125.00	0.01		
1327	1	2	1	13	913.00	125.00	114,125.00									114,125.00		114,125.00	0.01		
1324	1	3	3	13	1,513.00	150.00	226,950.00									226,950.00		226,950.00	0.01		
964	1	3	0	57	1,257.00	100.00	125,700.00									125,700.00		125,700.00	0.01		
1239	1	1	3	13	713.00	125.00	89,125.00									89,125.00		89,125.00	0.01		
890	1	1	0	20	420.00	100.00	42,000.00									42,000.00		42,000.00	0.01		
1329	1	0	3	20	320.00	100.00	32,000.00									32,000.00		32,000.00	0.01		
272	1	4	0	60	1,660.00	125.00	207,500.00									207,500.00		207,500.00	0.01		
1322	1	0	3	43	343.00	150.00	51,450.00									51,450.00		51,450.00	0.01		
1311	1	0	1	63	163.00	125.00	20,375.00									20,375.00		20,375.00	0.01		
990	1	1	3	25	725.00	125.00	90,625.00									90,625.00		90,625.00	0.01		
989	1	4	3	43	1,943.00	125.00	242,875.00									242,875.00		242,875.00	0.01		
409	1	2	2	87	1,087.00	100.00	108,700.00									108,700.00		108,700.00	0.01		
486	1	3	1	86	1,386.00	100.00	138,600.00									138,600.00		138,600.00	0.01		
491	1	5	3	70	2,370.00	100.00	237,000.00									237,000.00		237,000.00	0.01		
1091	1	0	1	73	173.00	150.00	25,950.00									25,950.00		25,950.00	0.01		
313	1	3	2	0	1,400.00	125.00	175,000.00									175,000.00		175,000.00	0.01		
893	1	6	1	27	2,527.00	125.00	315,875.00									315,875.00		315,875.00	0.01		
946	1	4	2	32	1,832.00	125.00	229,000.00									229,000.00		229,000.00	0.01		
150	1	3	3	16	1,516.00	125.00	189,500.00									189,500.00		189,500.00	0.01		
2537	1	14	1	28	5,728.00	200.00	1,145,600.00									1,145,600.00		1,145,600.00	0.01		
965	1	4	0	60	1,660.00	125.00	207,500.00									207,500.00		207,500.00	0.01		
1532	1	0	1	95	195.00	125.00	24,375.00									24,375.00		24,375.00	0.01		
976	1	0	3	27	327.00	125.00	40,875.00									40,875.00		40,875.00	0.01		
1318	1	0	2	93	293.00	125.00	36,625.00									36,625.00		36,625.00	0.01		
1952	1	4	0	66	1,666.00	125.00	208,250.00									208,250.00		208,250.00	0.01		
908	1	9	1	96	3,796.00	250.00	949,000.00									949,000.00		949,000.00	0.01		
35777	1	42	3	98	#####	125.00	2,149,750.00									2,149,750.00		2,149,750.00	0.01		
35780	1	2	3	24	1,124.00	125.00	140,500.00									140,500.00		140,500.00	0.01		
439	1	4	0	10	1,610.00	150.00	241,500.00									241,500.00		241,500.00	0.01		
2011	1	6	2	73	2,673.00	150.00	400,950.00									400,950.00		400,950.00	0.01		
1702	1	1	3	80	780.00	150.00	117,000.00									117,000.00		117,000.00	0.01		
2887	1	5	1	66	2,166.00	150.00	324,900.00									324,900.00		324,900.00	0.01		
8614	1	4	0	50	1,650.00	200.00	330,000.00									330,000.00		330,000.00	0.01		
1271	1	1	2	0	600.00	125.00	75,000.00									75,000.00		75,000.00	0.01		
1527	1	0	3	7	307.00	150.00	46,050.00									46,050.00		46,050.00	0.01		
326	1	0	1	87	187.00	300.00	56,100.00									56,100.00		56,100.00	0.01		
2260	1	0	3	3	303.00	300.00	90,900.00									90,900.00		90,900.00	0.01		
1063	1	15	1	7	6,107.00	300.00	1,832,100.00									1,832,100.00		1,832,100.00	0.01		
217	1	0	2	10	210.00	225.00	47,250.00									47,250.00		47,250.00	0.01		
588	1	2	1	33	933.00	100.00	93,300.00									93,300.00		93,300.00	0.01		
602	1	1	3	60	760.00	150.00	114,000.00									114,000.00		114,000.00	0.01		
633	1	2	2	13	1,013.00	300.00	303,900.00									303,900.00		303,900.00	0.01		



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแพ

ภ.ด.ส.1

62	นส.3ก	587	1	6	2	73	2,673.00	150.00	400,950.00										400,950.00		400,950.00	0.01
63	นส.3ก	79	1	0	2	73	273.00	125.00	34,125.00										34,125.00		34,125.00	0.01
64	นส.3ก	2096	1	2	2	66	1,066.00	125.00	133,250.00										133,250.00		133,250.00	0.01
65	นส.3ก	200	1	3	2	60	1,460.00	150.00	219,000.00										219,000.00		219,000.00	0.01
66	นค.3	735	1	12	1	1	4,901.00	125.00	612,625.00										612,625.00		612,625.00	0.01
67	สค.1	187	1	0	0	72	72.00	100.00	7,200.00										7,200.00		7,200.00	0.01
68	นค.1	14956	1	1	2	0	600.00	120.00	72,000.00										72,000.00		72,000.00	0.01
69	นค.3	1995	1	2	3	86	1,186.00	250.00	296,500.00										296,500.00		296,500.00	0.01
70	นค.1	14955	1	2	0	0	800.00	150.00	120,000.00										120,000.00		120,000.00	0.01
71	นค.1	14954	1	1	2	0	600.00	125.00	75,000.00										75,000.00		75,000.00	0.01
72	นค.3	14491	1	2	0	0	800.00	125.00	100,000.00										100,000.00		100,000.00	0.01
73	สค.1	382	1	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00										120,000.00		120,000.00	0.01
74	นค.1	14518	1	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00										200,000.00		200,000.00	0.01
75	นส.3ก	909	1	1	0	83	483.00	125.00	60,375.00										60,375.00		60,375.00	0.01
76	นส.3ก	1017	1	20	0	80	8,080.00	125.00	1,010,000.00										1,010,000.00		1,010,000.00	0.01
77	นค.1	14480	1	2	0	0	800.00	100.00	80,000.00										80,000.00		80,000.00	0.01
78	นค.1	492	1	0	0	8	8.00	100.00	800.00										800.00		800.00	0.01
79	นค.1	493	1	1	0	8	408.00	100.00	40,800.00										40,800.00		40,800.00	0.01
80	นค.1	491	1	0	1	0	100.00	100.00	10,000.00										10,000.00		10,000.00	0.01
81	นส.3ก	1279	1	1	2	40	640.00	125.00	80,000.00										80,000.00		80,000.00	0.01
82	นส.3ก	1272	1	1	0	30	430.00	100.00	43,000.00										43,000.00		43,000.00	0.01
83	นส.3ก	990	1	1	3	25	725.00	150.00	108,750.00										108,750.00		108,750.00	0.01
84	นส.3ก	908	1	1	1	20	520.00	100.00	52,000.00										52,000.00		52,000.00	0.01
85	นส.3ก	1233	1	1	2	60	660.00	120.00	79,200.00										79,200.00		79,200.00	0.01
86	นส.3ก	1865	1	13	2	67	5,467.00	125.00	683,375.00										683,375.00		683,375.00	0.01
87	นส.3ก	957	1	6	0	40	2,440.00	100.00	244,000.00										244,000.00		244,000.00	0.01
88	นส.3ก	959	1	4	3	36	1,936.00	100.00	193,600.00										193,600.00		193,600.00	0.01
89	นส.3ก	918	1	2	3	0	1,100.00	100.00	110,000.00										110,000.00		110,000.00	0.01
90	สค.1	378	1	4	1	25	1,725.00	100.00	172,500.00										172,500.00		172,500.00	0.01
91	นค.1	14460	1	5	0	0	2,000.00	120.00	240,000.00										240,000.00		240,000.00	0.01
92	นส.3ก	586	1	3	1	60	1,360.00	125.00	170,000.00										170,000.00		170,000.00	0.01
93	โฉนด	10441	1	50	3	6	#####	125.00	2,538,250.00										2,538,250.00		2,538,250.00	0.01
94	โฉนด	10442	1	38	2	25	#####	125.00	1,928,125.00										1,928,125.00		1,928,125.00	0.01
95	โฉนด	10443	1	30	0	88	#####	125.00	1,511,000.00										1,511,000.00		1,511,000.00	0.01
96	โฉนด	10444	1	41	0	22	#####	100.00	1,642,200.00										1,642,200.00		1,642,200.00	0.01
97	โฉนด	10445	1	36	2	81	#####	125.00	1,835,125.00										1,835,125.00		1,835,125.00	0.01
98	โฉนด	10446	1	47	1	20	#####	125.00	2,365,000.00										2,365,000.00		2,365,000.00	0.01
99	โฉนด	10447	1	45	1	24	#####	100.00	1,812,400.00										1,812,400.00		1,812,400.00	0.01
100	โฉนด	10448	1	20	3	68	8,368.00	100.00	836,800.00										836,800.00		836,800.00	0.01
101	โฉนด	10449	1	27	1	72	#####	100.00	1,097,200.00										1,097,200.00		1,097,200.00	0.01
102	โฉนด	10450	1	48	2	51	#####	125.00	2,431,375.00										2,431,375.00		2,431,375.00	0.01
103	โฉนด	10451	1	40	2	48	#####	125.00	2,031,000.00										2,031,000.00		2,031,000.00	0.01
104	โฉนด	10452	1	36	2	95	#####	125.00	1,836,875.00										1,836,875.00		1,836,875.00	0.01
105	โฉนด	10453	1	40	1	98	#####	125.00	2,024,750.00										2,024,750.00		2,024,750.00	0.01
106	โฉนด	10454	1	34	2	83	#####	125.00	1,735,375.00										1,735,375.00		1,735,375.00	0.01
107	โฉนด	10455	1	36	0	23	#####	125.00	1,802,875.00										1,802,875.00		1,802,875.00	0.01
108	โฉนด	10456	1	45	3	86	#####	150.00	2,757,900.00										2,757,900.00		2,757,900.00	0.01
109	โฉนด	10457	1	37	3	99	#####	150.00	2,279,850.00										2,279,850.00		2,279,850.00	0.01
110	โฉนด	10458	1	35	0	14	#####	125.00	1,751,750.00										1,751,750.00		1,751,750.00	0.01
112	โฉนด	10472	1	44	3	41	#####	150.00	2,691,150.00										2,691,150.00		2,691,150.00	0.01
113	โฉนด	10262	1	36	2	76.3	#####	150.00	2,201,445.00										2,201,445.00		2,201,445.00	0.01
114	โฉนด	10269	1	5	1	86	2,186.00	150.00	327,900.00										327,900.00		327,900.00	0.01
115	นส.3ก	1026	1	3	1	10	1,310.00	150.00	196,500.00										196,500.00		196,500.00	0.01
116	นส.3ก	1766	1	1	2	73	673.00	100.00	67,300.00										67,300.00		67,300.00	0.01
117	นส.3ก	1503	1	1	2	80	680.00	100.00	68,000.00										68,000.00		68,000.00	0.01
118	นค.1	14549	1	1	2	0	600.00	300.00	180,000.00										180,000.00		180,000.00	0.01
119	นค.1	14546	1	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00										80,000.00		80,000.00	0.01
120	นค.3	3972	1	15	2	83	6,283.00	150.00	942,450.00										942,450.00		942,450.00	0.01
121	นค.1	3973	1	5	3	0	2,300.00	100.00	230,000.00										230,000.00		230,000.00	0.01
122	นค.1	1968	1	48	0	23	#####	125.00	2,402,875.00										2,402,875.00		2,402,875.00	0.01
123	นส.3ก	1325	1	2	3	13	1,113.00	150.00	166,950.00										166,950.00		166,950.00	0.01
124	นส.3ก	1312	1	1	0	33	433.00	150.00	64,950.00										64,950.00		64,950.00	0.01
125	นส.3ก	1328	1	0	0	85	85.00	150.00	12,750.00										12,750.00		12,750.00	0.01
126	นค.	14532	1	6	0	0	2,400.00	150.00	360,000.00										360,000.00		360,000.00	0.01
127	นค.3	4155	1	2	2	45	1,045.00	125.00	130,625.00										130,625.00		130,625.00	0.01
128	นค.	14534	1	4	0	0	1,600.00	250.00	400,000.00										400,000.00		400,000.00	0.01



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแพ

ภ.ด.ส.1

129	นค.	14535	1	3	0	0	1,200.00	125.00	150,000.00									150,000.00		150,000.00	0.01		
130	นค.	14533	1	4	0	0	1,600.00	100.00	160,000.00									160,000.00		160,000.00	0.01		
131	นค.	14536	1	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00									120,000.00		120,000.00	0.01		
132	นค.1	14620	1	8	0	0	3,200.00	125.00	400,000.00									400,000.00		400,000.00	0.01		
133	นส.3ก	2918	3	0	0	75	75.00	6,200.00	465,000.00	2	บ้านเดี่ยว	3	61.00	#####	427,000.00	4	17,080.00	409,920.00	874,920.00		874,920.00	0.30	
134	โฉนด	7571	3	1	0	42.9	442.90	300.00	132,870.00	3	บ้านเดี่ยว	3	8.74	#####	61,180.00	10	6,118.00	55,062.00	187,932.00		187,932.00	0.30	
135	โฉนด	2808	3	0	0	38.2	38.20	6,200.00	236,840.00	4	ห้องแถว	2.3	10.00	#####	65,500.00	10	6,550.00	58,950.00	295,790.00		295,790.00	0.30	
136	โฉนด	6607	2.3	0	1	56	156.00	3,750.00	585,000.00	5	อาคารพาณิชย์/ค้าปลีก	2.3	17.50	#####	140,875.00	25	56,350.00	84,525.00	669,525.00		669,525.00	0.30	
137	โฉนด	832	3	0	2	72	272.00	6,200.00	1,686,400.00	6	ห้องแถว	2.3	135.00	#####	884,250.00	15	#####	707,400.00	2,393,800.00		2,393,800.00	0.30	
138	โฉนด	17134	3	0	1	58.1	158.10	925.00	146,242.50	7	อาคารพาณิชย์/ค้าปลีก	3	280.00	#####	#####	1	14,420.00	#####	1,573,822.50		1,573,822.50	0.30	
139	โฉนด	17135	3	0	1	28.2	128.20	925.00	118,585.00	8	511/2อาคารพาณิชย์/การค้าปลีก	3	438.00	#####	#####	1	35,259.00	#####	3,609,226.00		3,609,226.00	0.30	
140	โฉนด	17136	3	0	0	89.5	89.50	925.00	82,787.50	9	511/2อาคารพาณิชย์/การค้าปลีก	3	132.00	#####	#####	1	10,626.00	#####	1,134,761.50		1,134,761.50	0.30	
141	โฉนด	17137	3	1	0	4.9	404.90	925.00	374,532.50	10	1000/หมู่บ้าน/อาคารพาณิชย์	3	124.29	#####	870,030.00	1	8,700.30	861,329.70	1,235,862.20		1,235,862.20	0.30	
142	โฉนด	17138	3	1	0	29.4	429.40	925.00	397,195.00	11	401/แปลงที่ดิน/ค้าปลีก	3	12.60	#####	70,560.00	1	705.60	69,854.40	467,049.40		467,049.40	0.30	
143	โฉนด	17139	3	0	3	96.7	396.70	925.00	366,947.50	12	523/ห้องโถงรวม	3	136.96	#####	828,608.00	1	8,286.08	820,321.92	1,187,269.42		1,187,269.42	0.30	
144	โฉนด	17140	3	1	1	62.3	562.30	925.00	520,127.50									520,127.50		520,127.50	0.30		
145	โฉนด	17196	3	1	0	87.7	487.70	925.00	451,122.50									451,122.50		451,122.50	0.30		
146	โฉนด	13289	3	1	1	96.8	596.80	225.00	134,280.00									134,280.00		134,280.00	0.30		
147	โฉนด	7484	3	0	1	23.4	123.40	2,800.00	345,520.00	13	บ้านเดี่ยว	3	33.00	#####	231,000.00	20	69,300.00	161,700.00	507,220.00	-	507,220.00	0.30	
148	โฉนด	11929	2.3	0	0	84.3	84.30	925.00	77,977.50	13	อาคารพาณิชย์/การค้าปลีก	3	2.25	#####	18,112.50	36	11,229.75	6,882.75	84,860.25		84,860.25	0.30	
149	สค.1	631	1	49	0	50	#####	475.00	9,333,750.00									9,333,750.00	-	9,333,750.00	0.01		
150	โฉนด	6465	3	0	0	98.5	98.50	3,750.00	369,375.00	14	อาคารพาณิชย์/การค้าปลีก	3	300.00	#####	#####	25	#####	#####	1,818,375.00		1,818,375.00	0.30	
151	นส.3ก	809	2.3	6	1	56	2,556.00	300.00	766,800.00	15	บ้านเดี่ยว	2.3	42.30	#####	296,100.00	45	#####	71,064.00	837,864.00		837,864.00	0.30	
91	โฉนด	2808	3	0	0	59	59.00	800.00	47,200.00	1	บ้านเดี่ยว	3	44.00	#####	308,000.00	10	30,800.00	277,200.00	324,400.00		324,400.00	0.30	
153	โฉนด	1548	3	0	1	3.5	103.50	4,650.00	481,275.00	17	อาคารพาณิชย์/การค้าปลีก	3	324.00	#####	#####	15	#####	#####	2,567,835.00		2,567,835.00	0.30	
154	โฉนด	13947	4	0	0	25.2	25.20	6,200.00	156,240.00									156,240.00		156,240.00	0.30		
155	โฉนด	11678	4	0	0	31.1	31.10	6,200.00	192,820.00									192,820.00		192,820.00	0.30		
156	โฉนด	11679	4	0	0	26	26.00	6,200.00	161,200.00									161,200.00		161,200.00	0.30		
157	โฉนด	13946	4	0	0	74	74.00	6,200.00	458,800.00									458,800.00		458,800.00	0.30		
158	โฉนด	8837	3	0	0	38.8	38.80	6,200.00	240,560.00	18	สงวนควบคุมความสูงไม่เกิน 5 เมตร (รถส.เข้า)	3	50.00	#####	377,500.00	5	18,875.00	358,625.00	599,185.00		599,185.00	0.30	
159	โฉนด	773	3	1	0	60.6	460.60	6,200.00	2,855,720.00	18	อาคารพาณิชย์/การค้าปลีก	3	30.00	#####	241,500.00	15	48,300.00	#####	3,048,920.00		3,048,920.00	0.30	
160	โฉนด	1581	3	0	0	50.1	50.10	6,200.00	310,620.00	18	511/2อาคารพาณิชย์/การค้าปลีก	3	25.00	#####	201,250.00	26	84,525.00	116,725.00	427,345.00		427,345.00	0.30	
161	โฉนด	1548	3	3	3	10.5	1,510.50	4,650.00	7,023,825.00	19	มีลักษณะพิเศษ/การค้าปลีก	3	25.00	#####	201,250.00	30	#####	100,625.00	7,124,450.00		7,124,450.00	0.30	
							-	-	-	20	มีลักษณะพิเศษ/การค้าปลีก	3	10.00	#####	80,500.00	30	40,250.00	40,250.00	40,250.00		40,250.00	0.30	
							-	-	-	21	มีลักษณะพิเศษ/การค้าปลีก	3	88.00	#####	708,400.00	15	#####	566,720.00	566,720.00		566,720.00	0.30	
							-	-	-	22	มีลักษณะพิเศษ/การค้าปลีก	3	31.50	#####	176,400.00	15	35,280.00	141,120.00	141,120.00		141,120.00	0.30	
							-	-	-	23	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตรม.	3	38.75	#####	217,000.00	15	43,400.00	173,600.00	173,600.00		173,600.00	0.30	
							-	-	-	24	บ้านเดี่ยว(อยู่อาศัย)	2	75.00	#####	525,000.00	35	#####	210,000.00	210,000.00	#####			
162	โฉนด	14113	3	0	0	25	25.00	2,800.00	70,000.00									70,000.00		70,000.00	0.30		
163	โฉนด	6612	3	0	0	25	25.00	925.00	23,125.00									23,125.00		23,125.00	0.30		
164	โฉนด	6612	3	3	1	71.1	1,371.10	925.00	1,268,267.50	25	512/สถานบริการ/ค้าปลีก	3	60.00	#####	309,000.00	4	12,360.00	296,640.00	1,564,907.50		1,564,907.50	0.30	
							-	-	-	26	511/2อาคารพาณิชย์/การค้าปลีก	3	3.40	#####	27,370.00	4	1,094.80	26,275.20	26,275.20		26,275.20	0.30	
							-	-	-	27	523/ห้องโถงรวม	3	2.35	#####	14,217.50	4	568.70	13,648.80	13,648.80		13,648.80	0.30	
							-	-	-	28	บ้านเดี่ยว	2	28.12	#####	196,840.00	4	7,873.60	188,966.40	188,966.40	#####	-		
165	นส.3ก	681	1	0	2	40	240.00	100.00	24,000.00									24,000.00		24,000.00	0.01		
166	โฉนด	5275	3	3	0	4.5	1,204.50	225.00	271,012.50	30	อาคารพาณิชย์/การค้าปลีก	3	28.50	#####	229,425.00	15	91,770.00	137,655.00	408,667.50		408,667.50	0.30	
							-	-	-	31	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตรม.	3	19.00	#####	106,400.00	15	42,560.00	63,840.00	63,840.00		63,840.00	0.30	
167	นส.3ก	2096	1	2	2	66	1,066.00	100.00	106,600.00									106,600.00		106,600.00	0.01		
168	นส.3ก	1973	1	1	3	60	760.00	300.00	228,000.00									228,000.00		228,000.00	0.01		
169	นส.3ก	1452	1	1	2	60	660.00	225.00	148,500.00									148,500.00		148,500.00	0.01		
170	นส.3ก	784	1	3	1	17	1,317.00	225.00	296,325.00														



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วน

178	นส.3ก	633	1	2	0	43	843.00	300.00	252,900.00								
179	นส.3ก	604	1	2	2	13	1,013.00	300.00	303,900.00								
180	นส.3ก	2176	1	0	2	0	200.00	650.00	130,000.00								
181	นส.3ก	2176	1	1	0	0	400.00	100.00	40,000.00								
182	นส.3ก	2012	1	1	2	53	653.00	300.00	195,900.00								
183	นส.3ก	530	1	1	1	86	586.00	650.00	380,900.00								
184	โฉนด	15166	3	0	0	28	28.00	6,200.00	173,600.00	36	อาคารพาณิชย์/ค้าปลีกสูง	3	15.75	#####	126,787.50	1	
185	นส.3ก	2280	1	1	2	13	613.00	650.00	398,450.00								
186	นค.1	20506	1	6	1	62	2,562.00	225.00	576,450.00								
187	โฉนด	862	3	0	1	83	183.00	6,200.00	1,134,600.00	37	อาคารพาณิชย์/ค้าปลีกสูง	2,3	96.00	#####	772,800.00	20	
188	นส.3ก	21	1	4	0	6	1,606.00	300.00	481,800.00								
189	นส.3ก	35	1	2	1	0	900.00	300.00	270,000.00								
190	นส.3ก	104	1	4	1	40	1,740.00	300.00	522,000.00								
191	นส.3ก	95	1	5	3	93	2,393.00	125.00	299,125.00								
192	นส.3ก	104	1	3	3	93	1,593.00	125.00	199,125.00								
193	นส.3ก	101	1	4	1	76	1,776.00	125.00	222,000.00								
194	นส.3ก	121	1	5	0	0	2,000.00	100.00	200,000.00								
195	นส.3ก	106	1	4	2	53	1,853.00	100.00	185,300.00								
196	นส.3ก	48	1	4	0	75	1,675.00	300.00	502,500.00								
197	นส.3ก	593	1	2	0	50	850.00	225.00	191,250.00								
198	นส.3ก	547	1	1	1	93	593.00	300.00	177,900.00								
199	นส.3ก	293	1	2	0	90	890.00	300.00	267,000.00								
200	โฉนด	55	3	5	2	15.5	2,215.50	6,200.00	13,736,100.00	38	509/1 ประกอบสำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	3	160.00	#####		29	
201	นส.3ก		3	5	1	7	2,107.00	300.00	632,100.00	39	511/2 อาคารพาณิชย์ยกชั้น ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	40.00	#####		17	
202	โฉนด	8142	3	4	0	5.4	1,605.40	300.00	481,620.00	40	509/1 ประกอบสำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	3	40.00	#####		19	
203	โฉนด	1695	3	0	1	8	108.00	950.00	102,600.00	41	511/2 อาคารพาณิชย์ยกชั้น ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	56.25	#####		15	
204	โฉนด	1634	3	3	1	46	1,346.00	100.00	134,600.00	42	501 ประกอบหอพักมีบันได ขึ้นลงได้ภายใน 300 ตร.ม.	3	180.00	#####		25	
205	โฉนด	17774	3	0	1	17	117.00	950.00	111,150.00	43	513: โรงงาน	3	75.00	#####		9	
206	โฉนด	4445	3	0	0	47.1	47.10	300.00	14,130.00	44	514/1 ตลาด คัดสี ไม่เกิน 100 ตร.ม.	3	18.00	#####	63,900.00	3	
207	โฉนด	14665	3	0	0	54.7	54.70	300.00	16,410.00	45	514/1 ตลาด คัดสี ไม่เกิน 100 ตร.ม.	3	48.00	#####		4	
208	โฉนด	14666	3	0	0	52.1	52.10	300.00	15,630.00	46	512: สถานีบริการน้ำมัน เชื้อเพลิง	3	93.75	#####		27	
209	โฉนด	14667	3	0	0	52.7	52.70	300.00	15,810.00	47	510: วัดตลาด	3	7.88	#####	52,008.00	4	
210	โฉนด	14668	3	0	0	51.6	51.60	300.00	15,480.00	48	523: ห้องโถง	3	16.00	#####	96,800.00	9	
211	โฉนด	14194	3	9	2	2.2	3,802.20	125.00	475,275.00								
212	โฉนด	11689	3	0	0	76.4	76.40	300.00	22,920.00								
213	โฉนด	967	3	0	0	30	30.00	800.00	24,000.00								
214	โฉนด	14970	3	0	3	23	323.00	225.00	72,675.00								
215	โฉนด	14971	3	0	1	83	183.00	300.00	54,900.00								
216	โฉนด	14972	3	0	0	96	96.00	300.00	28,800.00								
217	โฉนด	14973	3	0	0	49	49.00	300.00	14,700.00								
218	โฉนด	14974	3	0	0	36	36.00	800.00	28,800.00								
219	โฉนด	14975	3	0	0	30	30.00	800.00	24,000.00								
220	โฉนด	14976	3	0	0	30	30.00	800.00	24,000.00								
221	นส.3ก	1155	1	3	3	53	1,553.00	225.00	349,425.00								
222	นส.3ก	1992	1	5	2	93	2,293.00	300.00	687,900.00								
223	นส.3ก	2908	1	0	1	48	148.00	300.00	44,400.00								
224	นส.3ก	1991	1	0	3	83	383.00	300.00	114,900.00								
225	นส.3ก	2909	1	0	1	6	106.00	300.00	31,800.00								
226	นส.3ก	1990	1	2	0	10	810.00	300.00	243,000.00								
227	นส.3ก	9	1	0	3	71	371.00	125.00	46,375.00								
228	โฉนด	8097	3	0	3	40.5	340.50	2,800.00	953,400.00	1	ที่ดินสาธารณะ	3	13.50	#####	89,100.00	11	
229	นส.3ก	2467	1	17	3	14	7,114.00	300.00	2,134,200.00								
230	นส.3ก	2927	1	4	0	20	1,620.00	100.00	162,000.00								
231	โฉนด	1687	3	0	1	42	142.00	100.00	14,200.00	50	อาคารพาณิชย์/ค้าปลีกสูง	3	11.20	#####	90,160.00	30	
232	นค.1	14973	1	3	0	0	1,200.00	125.00	150,000.00								
233	นส.3ก	387	1	1	0	7	407.00	125.00	50,875.00								
234	นค.1	20830	1	3	1	10	1,310.00	125.00	163,750.00								
235	นค.1	14464	1	3	2	0	1,400.00	225.00	315,000.00								



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแพ

ภ.ด.ส.1

236	นค.3	3796	1	2	3	62	1,162.00	225.00	261,450.00									261,450.00		261,450.00	0.01	
237	นส.3ก	777	1	2	1	37	937.00	225.00	210,825.00									210,825.00		210,825.00	0.01	
238	นส.3ก	769	1	2	1	53	953.00	125.00	119,125.00									119,125.00		119,125.00	0.01	
239	นส.3ก	735	1	4	0	80	1,680.00	100.00	168,000.00									168,000.00		168,000.00	0.01	
240	นค.3	3975	1	5	1	19	2,119.00	225.00	476,775.00									476,775.00		476,775.00	0.01	
241	นส.3ก	312	1	1	2	73	673.00	300.00	201,900.00									201,900.00		201,900.00	0.01	
242	นส.3ก	3865	1	13	2	67	5,467.00	300.00	1,640,100.00									1,640,100.00		1,640,100.00	0.01	
243	สค.1	313	1	3	2	0	1,400.00	125.00	175,000.00									175,000.00		175,000.00	0.01	
244	นส.3ก	1478	1	4	0	27	1,627.00	125.00	203,375.00									203,375.00		203,375.00	0.01	
245	นส.3ก	1815	1	4	2	53	1,853.00	125.00	231,625.00									231,625.00		231,625.00	0.01	
246	นค.1	20825	1	45	0	0	#####	125.00	2,250,000.00									2,250,000.00		2,250,000.00	0.01	
247	นค.1	14462	1	10	0	0	4,000.00	125.00	500,000.00									500,000.00		500,000.00	0.01	
248	นค.3	4153	1	2	2	47	1,047.00	125.00	130,875.00									130,875.00		130,875.00	0.01	
249	นค.3	4154	1	3	1	53	1,353.00	125.00	169,125.00									169,125.00		169,125.00	0.01	
250	นค.1	14523	1	6	0	0	2,400.00	125.00	300,000.00									300,000.00		300,000.00	0.01	
251	นค.1	20824	1	20	0	0	8,000.00	125.00	1,000,000.00									1,000,000.00		1,000,000.00	0.01	
252	นส.3ก	662	1	4	2	80	1,880.00	100.00	188,000.00									188,000.00		188,000.00	0.01	
253	นส.3ก	1219	1	0	1	13	113.00	225.00	25,425.00									25,425.00		25,425.00	0.01	
254	นส.3ก	678	1	2	3	50	1,150.00	100.00	115,000.00									115,000.00		115,000.00	0.01	
255	โฉนด	1572	3	0	3	14.7	314.70	6,200.00	1,951,140.00	1	ดึกแถว	3	45.00	#####	362,250.00	15	72,450.00	289,800.00	2,240,940.00	#####	0.30	
256	นส.3ก	949	1	4	1	30	1,730.00	125.00	216,250.00									216,250.00		216,250.00	0.01	
257	โฉนด	17029	2.3	0	0	88	88.00	2,800.00	246,400.00	1	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกส่ง	2.3	6.25	8,050.00	50,312.50	4	2,012.50	48,300.00	294,700.00		294,700.00	0.30
258	โฉนด	14021	2.3	0	0	71.3	71.30	6,200.00	442,060.00	51	โรงงานซ่อมรถยนต์	3	11.25	#####	63,562.50	10	6,356.25	57,206.25	499,266.25		499,266.25	0.30
259	โฉนด	1587	3	0	0	25	25.00	6,200.00	155,000.00									155,000.00		155,000.00	0.30	
260	โฉนด	1610	2.3	0	1	58	158.00	800.00	126,400.00	52	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าส่ง	3	12.00	8,050.00	96,600.00	9	8,694.00	87,906.00	214,306.00		214,306.00	0.30
261	นค.3	4223	1	2	0	42	842.00	125.00	105,250.00									105,250.00		105,250.00	0.01	
262	นค.3	14951	1	3	0	0	1,200.00	125.00	150,000.00									150,000.00		150,000.00	0.01	
263	โฉนด	14342	3	0	0	30	30.00	6,200.00	186,000.00	53	509/1สำนักงานความสูงไม่เกิน5ชั้น	3	36.19	#####	273,234.50	7	19,126.42	254,108.09	440,108.09		440,108.09	0.30
264	โฉนด	36	1	0	0	50	50.00	6,200.00	310,000.00									310,000.00		310,000.00	0.30	
265	นส.3ก	2386	2.3	0	0	27	27.00	3,750.00	101,250.00	53	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกส่ง	3	9.00	#####	72,450.00	10	7,245.00	65,205.00	166,455.00		166,455.00	0.30
266	นส.3ก	1200	1	1	2	60	660.00	300.00	198,000.00									198,000.00		198,000.00	0.01	
267	โฉนด	6261	3	0	3	67.1	367.10	2,800.00	1,027,880.00	54	โรงงาน	3	147.25	#####	876,137.50	15	#####	700,910.00	1,728,790.00		1,728,790.00	0.30
268	โฉนด	6260	3	0	3	18.8	318.80	2,800.00	892,640.00	55	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	67.50	#####	543,375.00	25	#####	326,025.00	1,218,665.00		1,218,665.00	0.30
269	โฉนด	13773	3	0	1	93.9	193.90	3,750.00	727,125.00	56	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	90.00	#####	724,500.00	5	36,225.00	688,275.00	1,415,400.00		1,415,400.00	0.30
							-		-	57	ประเภท ห้องแถว	3	220.00	#####	5	72,050.00	#####	1,368,950.00		1,368,950.00	0.30	
							-		-	58	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	121.75	#####	980,087.00	7	68,606.13	911,481.38	911,481.38		911,481.38	0.30
270	โฉนด	12276	3	4	2	49.8	1,849.80	925.00	1,711,065.00	59	โรงงานซ่อมรถยนต์	3	55.00	#####	310,750.00	7	21,752.50	288,997.50	2,000,062.50		2,000,062.50	0.30
271	นส.3	2352	2.3	1	0	5	405.00	6,200.00	2,511,000.00	60	อาคารสำนักงาน	3	40.00	#####	302,000.00	45	#####	72,480.00	2,583,480.00		2,583,480.00	0.30
							-		-	61	บ้านเดี่ยว	2.3	33.00	#####	231,000.00	45	#####	55,440.00	55,440.00		55,440.00	0.30
271	โฉนด	1583	3	0	0	73	73.00	800.00	58,400.00	62	บ้านเดี่ยว	3	31.50	#####	220,500.00	17	52,920.00	167,580.00	225,980.00		225,980.00	0.30
272	โฉนด	1783	3	1	2	26.5	626.50	475.00	297,587.50	63	ห้องแถว	3	63.00	#####	412,650.00	17	99,036.00	313,614.00	611,201.50		611,201.50	0.30
273	โฉนด	10476	3	0	2	86	286.00	3,750.00	1,072,500.00	64	ตลาดนัดพื้นที่ไม่เกิน 1000ตร.ม.ขึ้นไป	3	1,000.00	#####	60	#####	532,500.00	1,605,000.00		1,605,000.00	0.30	
274	นส.3ก	63	1	7	0	40	2,840.00	125.00	355,000.00									355,000.00		355,000.00	0.01	
275	โฉนด	2299	2,3,4	0	0	59	59.00	6,200.00	365,800.00	65	300ห้องแถว	4	15.75	#####	103,162.50	35	61,897.50	41,265.00	407,065.00		407,065.00	0.30
							-		-	66	300ห้องแถว	4	15.75	#####	103,162.50	35	61,897.50	41,265.00	41,265.00		41,265.00	0.30
							-		-	67	300ห้องแถว	4	33.75	#####	221,062.50	35	#####	88,425.00	88,425.00		88,425.00	0.30
							-		-	68	300ห้องแถว	4	16.87	#####	110,498.50	35	66,299.10	44,199.40	44,199.40		44,199.40	0.30
							-		-	69	300ห้องแถว	2.3	16.87	#####	110,498.50	35	66,299.10	44,199.40	44,199.40		44,199.40	0.30
276	โฉนด	858	4	0	1	89	189.00	6,200.00	1,171,800.00			4				0		1,171,800.00		1,171,800.00	0.30	
277	โฉนด	1577	2.3	0	0	94	94.00	100.00	9,400.00	70	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกส่ง	3	34.00	#####	273,700.00	10	27,370.00	246,330.00	255,730.00		255,730.00	0.30
278	โฉนด	6232	2.3	8	2	43.3	3,443.30	125.00	430,412.50	71	กิตติาคาร	3	33.75	#####	222,750.00	3	6,682.50	216,067.50	646,480.00		646,480.00	0.30
279	นส.3ก	646	1	2	1	60	960.00	125.00	120,000.00									120,000.00		120,000.00	0.01	
280	โฉนด	6008	4	0	1	26.8	126.80	300.00	38,040.00									38,040.00		38,040.00	0.30	
281	โฉนด	16286	4	1	2	97.2	697.20	925.00	644,910.00									644,910.00		644,910.00	0.30	
282	โฉนด	78	3	1	2	97.2	697.20	150.00	104,580.00									104,580.00		104,580.00	0.30	
283	โฉนด	14361	3	3	1	67	1,367.00	300.00	410,100.00						</							



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนต.

								-		-	73	คสังสาค่าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตรว.	3	23.06	#####	129,136.00	20
286	โฉนด	11932	3	0	0	34.3	34.30	925.00	31,727.50	74	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกส่ง	3	16.00	#####		128,800.00	9
287	โฉนด	13889	4	0	0	57.5	57.50	300.00	17,250.00								
288	โฉนด	7578	4	0	0	37.6	37.60	300.00	11,280.00								
289	โฉนด	7579	4	0	0	37.4	37.40	300.00	11,220.00								
290	โฉนด	7580	4	0	0	29.9	29.90	300.00	8,970.00								
291	โฉนด	7581	4	0	0	30.1	30.10	300.00	9,030.00								
292	โฉนด	6593	4	0	0	74.8	74.80	3,750.00	280,500.00								
293	โฉนด	16	3	0	0	40	40.00	3,750.00	150,000.00	75	อาคารพาณิชย์กรรม/ ค้าปลีกส่ง	3	10.00	#####		80,500.00	30
294	โฉนด	9678	2.3	0	0	29.3	29.30	100.00	2,930.00	76	อาคารพาณิชย์กรรม/ ค้าปลีกส่ง	2.3	11.25	#####		90,562.50	15
295	โฉนด	8831	2.3	0	0	7.7	7.70	6,200.00	47,740.00								
296	โฉนด	12621	3	1	3	55	755.00	1,850.00	1,396,750.00	77	อาคารพาณิชย์กรรม/ ค้าปลีกส่ง	3	55.00	#####		442,750.00	2
297	โฉนด	47	4	0	0	31.1	31.10	300.00	9,330.00								
298	โฉนด	48	4	0	0	31.1	31.10	300.00	9,330.00								
299	โฉนด	4106	4	0	0	56.3	56.30	6,200.00	349,060.00								
300	โฉนด	34	4	0	0	25	25.00	6,200.00	155,000.00								
301	โฉนด	941	3	0	0	72	72.00	6,200.00	446,400.00								
302	โฉนด	859	3	0	0	59	59.00	100.00	5,900.00								
303	โฉนด	1546	3	0	2	88	288.00	6,200.00	1,785,600.00								
304	โฉนด	799	3	1	0	19	419.00	100.00	41,900.00								
305	โฉนด	798	3	1	0	75	475.00	100.00	47,500.00								
306	นส.3ก	641	1	0	2	41	241.00	100.00	24,100.00				0.25				
307	โฉนด	826	3	2	0	0	800.00	4,650.00	3,720,000.00								
308	นส.3ก	1366	3	0	0	97.2	97.20	3,750.00	364,500.00	1	สถานีบริการน้ำมัน เชลล์ฟลิ้ง	3	34.55	#####			10
							-	-	-	2	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	6.75	#####		54,337.50	10
308	โฉนด	14946	4	0	0	60.3	60.30	300.00	18,090.00								
309	โฉนด	14642	4	0	1	49.9	149.90	100.00	14,990.00								
310	โฉนด	16624	4	0	0	26.9	26.90	100.00	2,690.00								
311	โฉนด	16622	4	0	0	26.8	26.80	100.00	2,680.00								
312	โฉนด	7215	4	0	3	89.2	389.20	100.00	38,920.00								
313	โฉนด	5746	4	1	0	79.1	479.10	100.00	47,910.00								
314	โฉนด	14948	4	0	0	60.4	60.40	1,850.00	111,740.00								
315	โฉนด	14944	4	0	0	61.1	61.10	1,850.00	113,035.00								
316	โฉนด	801	4	0	0	52	52.00	300.00	15,600.00								
317	โฉนด	2927	4	0	3	40	340.00	300.00	102,000.00								
318	โฉนด	13975	4	0	1	16	116.00	300.00	34,800.00								
319	โฉนด	12401	4	0	0	22	22.00	6,200.00	136,400.00								
320	โฉนด	13371	4	0	1	5.9	105.90	3,750.00	397,125.00								
321	นส.1	14962	1	3	0	0	1,200.00	125.00	150,000.00								
322	โฉนด	7550	2.3	0	0	88.8	88.80	2,800.00	248,640.00	1	-บ้านเดี่ยว	3	25.00	#####		175,000.00	20
323	นส.3ก	1757	1	1	1	97	597.00	225.00	134,325.00								
324	สค.1	367	1	2	0	0	800.00	225.00	180,000.00								
325	นส.1	18429	1	3	2	68	1,468.00	125.00	183,500.00								
326	นส.3ก	1881	1	2	0	87	887.00	300.00	266,100.00								
327	นส.3ก	2252	1	4	1	30	1,730.00	300.00	519,000.00								
328	โฉนด	1548	3	4	1	14	1,714.00	6,200.00	10,626,800.00	79	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	50.00	#####		402,500.00	2
							-	-	-	80	โรงงาน (อู่)	3	81.00	#####		481,950.00	20
329	นส.3ก	2219	1	2	0	67	867.00	225.00	195,075.00								
330	นส.3ก	658	1	2	1	20	920.00	300.00	276,000.00								
331	นส.3ก	656	1	9	1	40	3,740.00	300.00	1,122,000.00								
332	สค.1	78	1	1	0	80	480.00	300.00	144,000.00								
333	สค.1	86	1	0	1	44	144.00	300.00	43,200.00								
334	นส.3ก	1321	1	0	3	60	360.00	300.00	108,000.00								
335	นส.3ก	1740	1	8	0	37	3,237.00	300.00	971,100.00								
336	นส.3ก	446	1	6	3	40	2,740.00	225.00	616,500.00								
337	นส.3ก	245	1	5	1	90	2,190.00	225.00	492,750.00								
338	นส.3ก	1774	1	12	3	43	5,143.00	225.00	1,157,175.00								
339	นส.3ก	273	1	4	0	20	1,620.00	300.00	486,000.00								



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วน

340	นส.3ก.	1100	1	1	2	80	680.00	300.00	204,000.00							
341	นส.3ก.	1524	1	2	0	72	872.00	300.00	261,600.00							
342	สค.3	273	1	5	0	0	2,000.00	300.00	600,000.00							
343	นส.3.ก	2219	1	2	0	67	867.00	300.00	260,100.00							
344	สค.1	473	1	5	2	10	2,210.00	300.00	663,000.00							
345	นส.3.ก	1636	1	1	1	30	530.00	300.00	159,000.00							
346	นส.3.ก	1655	1	0	3	3	303.00	300.00	90,900.00							
347	นส.3.ก	653	1	2	3	60	1,160.00	300.00	348,000.00							
348	นส.3.ก	1945	1	9	0	93	3,693.00	300.00	1,107,900.00							
349	นส.3.ก	143	1	1	1	66	566.00	300.00	169,800.00							
350	นส.3.ก	2268	1	0	0	49	49.00	300.00	14,700.00							
351	นส.3.ก	784	1	3	1	17	1,317.00	300.00	395,100.00							
352	นส.3.ก	1398	1	6	2	73	2,673.00	300.00	801,900.00							
353	นส.3.ก	2385	1	0	1	31	131.00	300.00	39,300.00							
354	นส.3.ก	1563	1	1	3	13	713.00	300.00	213,900.00							
355	นส.3.ก	946	1	4	2	32	1,832.00	380.00	696,160.00							
356	นส.3ก	2889	1	4	3	74	1,974.00	380.00	750,120.00							
357	สค.1	160	1	1	2	0	600.00	225.00	135,000.00							
358	สค.1	397	1	0	1	0	100.00	225.00	22,500.00							
359	สค.1	4	1	15	2	30	6,230.00	225.00	1,401,750.00							
360	โฉนด	7454	2,3	0	3	2.4	302.40	2,800.00	846,720.00	81	511/2-อาคารพาณิชย์ มตรม.ประเภทตัว	3	2.50	#####	20,125.00	15
361	โฉนด	3056	3	2	0	86.2	886.20	100.00	88,620.00	82	อาคารพาณิชย์ ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	15.68	#####	126,224.00	3
362	โฉนด	3056	3	2	0	86.2	886.20	100.00	88,620.00	83	โรงงาน	3	48.40	#####	287,980.00	10
363	โฉนด	3006	3	1	1	81	581.00	100.00	58,100.00							
364	โฉนด	3012	3	5	2	78	2,278.00	125.00	284,750.00							
365	โฉนด	3013	3	3	2	27	1,427.00	125.00	178,375.00							
366	โฉนด	3036	3	1	1	15	515.00	225.00	115,875.00							
367	โฉนด	7478	3	1	3	77.2	777.20	150.00	116,580.00	84	โรงงาน(ผสมปูนฯ)	3	30.00	#####	178,500.00	13
368	โฉนด	7598	3	1	0	29.6	429.60	3,750.00	1,611,000.00	85	โรงงาน(ผลิตท่อ)	3	93.75	#####	557,812.50	13
369	โฉนด	9542	3	1	0	34.4	434.40	300.00	130,320.00	86	สถานีบริการน้ำมัน เชลล์เพ็ญ	3	8.00	#####	41,200.00	16
370	โฉนด	9543	3	3	0	58	1,258.00	100.00	125,800.00	87	อาคารจอดรถ	3	94.50	#####	576,450.00	16
371	โฉนด	11967	3	1	0	0	400.00	300.00	120,000.00	88	อาคารจอดรถ	3	94.50	#####	576,450.00	16
							-		-	89	โรงงาน (ผสมยางมะ ตอย)	3	299.00	#####	#####	16
							-		-	90	สำนักงาน ความสูงไม่ เกิน 5 ชั้น	3	9.00	#####	67,950.00	18
							-		-	91	ห้องแถว	3	150.00	#####	982,500.00	18
372	โฉนด	7567	3	1	2	8.4	608.40	3,750.00	2,281,500.00							
373	โฉนด	7479	3	1	0	4.8	404.80	300.00	121,440.00							
374	โฉนด	14240	3	1	0	11	411.00	2,800.00	1,150,800.00	92	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกส่ง	3	25.00	#####	201,250.00	7
375	โฉนด	11981	3	0	0	51	51.00	300.00	15,300.00	93	โรงงาน	3	45.00	#####	267,750.00	5
376	โฉนด	13945	3	0	0	21	21.00	6,200.00	130,200.00	94	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกส่ง	3	6.45	#####	51,922.50	9
377	โฉนด	73	3	2	1	0	900.00	2,800.00	2,520,000.00	95	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกส่ง	3	43.75	#####	352,187.50	20
378	โฉนด	17065	3	0	1	92	192.00	2,800.00	537,600.00	96	โรงงาน	3	8.75	#####	52,062.50	20
							-		-	97	คลังสินค้า พื้นที่ไม่ เกิน 300 ตร.ม.	3	26.25	#####		20
							-		-	98	โรงงาน	3	12.25	#####	72,887.50	20
379	โฉนด	41	3	0	1	90.3	190.30	100.00	19,030.00	99	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกส่ง	3	30.00	#####	241,500.00	9
380	โฉนด	46	3	0	0	31.1	31.10	300.00	9,330.00							
381	โฉนด	53	3	0	0	50.0	50.00	6,200.00	310,000.00							
382	โฉนด	835	3	0	0	52.0	52.00	950.00	49,400.00							
383	โฉนด	4897	3	1	3	70.0	770.00	100.00	77,000.00							
384	โฉนด	4408	3	0	0	31.0	31.00	950.00	29,450.00							
385	โฉนด	4440	3	0	0	33.7	33.70	950.00	32,015.00							
386	โฉนด	4613	3	0	0	36.8	36.80	950.00	34,960.00							
387	โฉนด	1631	3	0	0	30.7	30.70	6,200.00	190,340.00	100	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกส่ง	3	22.00	#####	177,100.00	10
388	โฉนด	8830	3	0	0	29.3	29.30	6,200.00	181,660.00							
389	โฉนด	7086	3	0	0	94.3	94.30	800.00	75,440.00	101	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกส่ง	3	22.00	#####	177,100.00	10
390	โฉนด	7617	3	0	1	20.8	120.80	650.00	78,520.00	102	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกส่ง	3	9.00	#####	72,450.00	10
391	โฉนด	2896	3	0	0	46	46.00	800.00	36,800.00	103	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกส่ง	3	5.00	#####	40,250.00	12
392	โฉนด	10540	3	0	1	18	118.00	300.00	35,400.00	104	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกส่ง	3	2.20	#####	17,710.00	17



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแพ

ก.ด.ส.1

393	โฉนด	16080	3	0	0	46.9	46.90	300.00	14,070.00									14,070.00	-	14,070.00	0.30	
394	โฉนด	17294	3	0	0	51.5	51.50	2,800.00	144,200.00	105	วัดตาคร	3	15.00	#####	99,000.00	10	9,900.00	89,100.00	233,300.00	-	233,300.00	0.30
395	โฉนด	1637	3	0	0	31	31.00	6,200.00	192,200.00	106	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง (ยกเว้นอาคารสูง) ไม่ เกิน 300 ตร.ม.	3	24.38	#####	196,259.00	13	31,401.44	164,857.56	357,057.56	-	357,057.56	0.30
396	โฉนด	3245	3	0	0	29	29.00	6,200.00	179,800.00	107		3	10.50	#####	58,800.00	13	9,408.00	49,392.00	229,192.00	-	229,192.00	0.30
397	โฉนด	3241	3	0	0	28	28.00	6,200.00	173,600.00									173,600.00	-	173,600.00	0.30	
398	โฉนด	12167	3	0	0	27.3	27.30	6,200.00	169,260.00	108	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	19.04	#####	153,272.00	11	18,392.64	134,879.36	304,139.36	-	304,139.36	0.30
399	โฉนด	6513	3	2	2	28.1	1,028.10	125.00	128,512.50	109	วัดตาคร	3	4.38	#####	28,908.00	8	2,312.64	26,595.36	155,107.86	-	155,107.86	0.30
400	โฉนด	3250	3	0	0	80	80.00	6,200.00	496,000.00	110	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	8.44	#####	67,942.00	12	9,511.88	58,430.12	554,430.12	-	554,430.12	0.30
401	นส.3 ก	159	3	0	1	70	170.00	800.00	136,000.00	111	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	5.00	#####	40,250.00	7	2,817.50	37,432.50	173,432.50	-	173,432.50	0.30
402	โฉนด	1602	3	0	0	76	76.00	800.00	60,800.00	112	วัดตาคร	3	4.00	#####	26,400.00	11	3,168.00	23,232.00	84,032.00	-	84,032.00	0.30
							-		-		บ้านเดี่ยว	3	1.88	#####	13,160.00	11	1,579.20	11,580.80	11,580.80	-	11,580.80	0.30
403	โฉนด	1624	3	0	0	31	31.00	800.00	24,800.00	113	บ้านเดี่ยว	3	6.75	#####	47,250.00	5	2,362.50	44,887.50	69,687.50	-	69,687.50	0.30
404	โฉนด	1547	3	0	1	47	147.00	6,200.00	911,400.00	114	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	40.50	#####	326,025.00	10	32,602.50	293,422.50	1,204,822.50	-	1,204,822.50	0.30
405	โฉนด	2975	3	0	0	49	49.00	800.00	39,200.00	115	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	27.00	#####	217,350.00	19	60,858.00	156,492.00	195,692.00	-	195,692.00	0.30
							-		-	116	คลังสินค้า พื้นที่ไม่ เกิน 300 ตร.ม.	3	6.00	#####	33,600.00	6	2,016.00	31,584.00	31,584.00	-	31,584.00	0.30
406	โฉนด	7517	3	0	0	84.8	84.80	3,750.00	318,000.00	117	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	7.50	#####	60,375.00	5	3,018.75	57,356.25	375,356.25	-	375,356.25	0.30
407	โฉนด	1572	3	0	3	14.7	314.70	6,200.00	1,951,140.00	1	วัดตาคร	3	60.00	#####	396,000.00	15	79,200.00	316,800.00	2,267,940.00	-	2,267,940.00	0.30
408	โฉนด	5309	3	2	2	96	1,096.00	100.00	109,600.00	2	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	220.00	#####	#####	15	#####	1,526,400.00		-	1,526,400.00	0.30
409	โฉนด	5848	3	6	3	18.7	2,718.70	225.00	611,707.50	120	โรงงานซ่อมรถยนต์	3	5.00	#####	28,250.00	12	3,955.00	24,295.00	636,002.50	-	636,002.50	0.30
410	โฉนด	5783	3	1	2	18.6	618.60	100.00	61,860.00	121	บ้านเดี่ยว	3	26.25	#####	183,750.00	15	36,750.00	147,000.00	208,860.00	-	208,860.00	0.30
411	โฉนด	5784	3	1	2	53.9	653.90	225.00	147,127.50								-	147,127.50	-	147,127.50	0.30	
412	โฉนด	822	3	0	1	76	176.00	6,200.00	1,091,200.00	122	บ้านเดี่ยว	3	30.00	#####	210,000.00	13	33,600.00	176,400.00	1,267,600.00	-	1,267,600.00	0.30
413	โฉนด	1737	3	0	0	68	68.00	6,200.00	421,600.00	123	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	14.00	#####	112,700.00	30	56,350.00	56,350.00	477,950.00	-	477,950.00	0.30
414	โฉนด	1613	3	0	0	47	47.00	6,200.00	291,400.00								291,400.00		-	291,400.00	0.30	
415	โฉนด	16645	3	0	0	36.4	36.40	6,200.00	225,680.00								225,680.00		-	225,680.00	0.30	
416	โฉนด	29	3	0	0	62.6	62.60	6,200.00	388,120.00	124	ตึกแถว	3	27.00	#####	205,200.00	8	16,416.00	188,784.00	576,904.00	-	576,904.00	0.30
417	โฉนด	35	3	0	0	50	50.00	6,200.00	310,000.00								310,000.00		-	310,000.00	0.30	
418	โฉนด	12536	3	0	0	44.8	44.80	6,200.00	277,760.00	125	ตึกแถว	3	13.50	#####	102,600.00	13	16,416.00	86,184.00	363,944.00	-	363,944.00	0.30
419	โฉนด	1571	3	0	1	20	120.00	6,200.00	744,000.00	126	ห้องแถว	3	40.50	#####	307,800.00	16	67,716.00	240,084.00	984,084.00	-	984,084.00	0.30
420	โฉนด	12537	3	0	0	40.2	40.20	6,200.00	249,240.00	127	ตึกแถว	3	25.00	#####	190,000.00	16	41,800.00	148,200.00	397,440.00	-	397,440.00	0.30
421	โฉนด	1619	3	0	0	33.9	33.90	6,200.00	210,180.00	128	บ้านเดี่ยว	3	20.25	#####	141,750.00	1	1,417.50	140,332.50	350,512.50	-	350,512.50	0.30
422	โฉนด	12375	3	0	2	10	210.00	6,200.00	1,302,000.00	129	ห้องแถว	3	22.5	#####	147,375.00	16	32,422.50	114,952.50	1,416,952.50	-	1,416,952.50	0.30
							-		-	130	ห้องแถว	3	56.25	#####	368,437.50	16	81,056.25	287,381.25	287,381.25	-	287,381.25	0.30
							-		-	131	ห้องแถว	3	20	#####	131,000.00	16	28,820.00	102,180.00	102,180.00	-	102,180.00	0.30
							-		-	132	ห้องแถว	3	22.5	#####	147,375.00	16	32,422.50	114,952.50	114,952.50	-	114,952.50	0.30
							-		-	133	ห้องแถว	3	22.5	#####	147,375.00	16	32,422.50	114,952.50	114,952.50	-	114,952.50	0.30
							-		-	134	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	13.50	#####	108,675.00	33	60,858.00	47,817.00	47,817.00	-	47,817.00	0.30
423	โฉนด	6609	3	0	1	65.5	165.50	3,750.00	620,625.00	135	โรงงานซ่อมรถยนต์	3	56.25	#####	317,812.50	40	#####	95,343.75	715,968.75	-	715,968.75	0.30
424	โฉนด	833	3	0	0	89	89.00	100.00	8,900.00	136	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	3	105.00	#####	845,250.00	2	16,905.00	828,345.00	837,245.00	-	837,245.00	0.30
425	โฉนด	1599	3	0	0	46	46.00	6,200.00	285,200.00								285,200.00		-	285,200.00	0.30	
426	โฉนด	12397	3	0	0	74.4	74.40	300.00	22,320.00	131	วัดตาคร	3	8.75	#####	57,750.00	13	9,240.00	48,510.00	70,830.00	-	70,830.00	0.30
427	สค.1	149	1	0	2	30	230.00	300.00	69,000.00								69,000.00		-	69,000.00	0.01	
428	โฉนด	9578	3	0	1	5.8	105.80	3,750.00	396,750.00	132	โรงงานซ่อมรถยนต์	3	36.58	#####	206,311.20	23	74,272.03	132,039.17	528,789.17	-	528,789.17	0.30
429	โฉนด	9577	3	0	2	75.4	275.40	3,750.00	1,032,750.00	133	สำนักงานความสูงไม่ เกิน 5 ชั้น	3	3.75	#####	28,312.50	23	10,192.50	18,120.00	1,050,870.00	-	1,050,870.00	0.30
				</																		



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแพ

ภ.ด.ส.1

440	น.ส.3.ก	1354	3	0	0	50	50.00	3,750.00	187,500.00	144	ที่ดิน (น.ส.ร.ส.ล.)	3	125.00	7,600.00	950,000.00	28	437,000.00	513,000.00	700,500.00	-	700,500.00	0.30
441	โฉนด	951	3	0	0	28	28.00	6,200.00	173,600.00	145	ที่ดิน	3	27.50	#####	181,500.00	10	18,150.00	163,350.00	336,950.00	-	336,950.00	0.30
442	โฉนด	1616	3	0	0	28	28.00	6,200.00	173,600.00								-	173,600.00	-	173,600.00	0.30	
443	โฉนด	7450	3	9	2	42.7	3,842.70	925.00	3,554,497.50	150	สถานศึกษา	3	308.25	#####	#####	45	#####	521,559.00	4,076,056.50	-	4,076,056.50	0.30
							-		-	151	สถานศึกษา	3	38.25	#####	269,662.50	22	91,685.25	177,977.25	177,977.25	-	177,977.25	0.30
							-		-	152	สถานศึกษา	3	191.25	#####	#####	3	40,449.38	#####	1,307,863.13	-	1,307,863.13	0.30
							-		-	153	สถานศึกษา	3	294.00	#####	#####	3	62,181.00	#####	2,010,519.00	-	2,010,519.00	0.30
							-		-	154	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีก	3	7.88	#####	63,434.00	1	634.34	62,799.66	62,799.66	-	62,799.66	0.30
							-		-	155	ห้องแถว	3	32.00	#####	209,600.00	15	41,920.00	167,680.00	167,680.00	-	167,680.00	0.30
							-		-	156	ห้องแถว	3	20.00	#####	131,000.00	15	26,200.00	104,800.00	104,800.00	-	104,800.00	0.30
444	โฉนด	77	3	1	3	93.1	793.10	925.00	733,617.50	157	สถานศึกษา	3	96.00	#####	#####	7	#####	#####	#####	-	#####	0.30
							-		-	158	สถานศึกษา	3	96.00	#####	676,800.00	5	33,840.00	642,960.00	642,960.00	-	642,960.00	0.30
445	โฉนด	6466	4	0	1	20.9	120.90	#####	453,375.00								-	453,375.00	-	453,375.00	0.30	
446	โฉนด	6924	3	0	0	33.1	33.10	800.00	26,480.00	159	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีก	3	6.00	#####	48,300.00	30	24,150.00	24,150.00	50,630.00	-	50,630.00	0.30
447	โฉนด	9553	3	0	0	63.5	63.50	800.00	50,800.00	162	ห้องแถว	3	20.25	#####	#####	12	#####	#####	164,868.25	-	164,868.25	0.30
							-		-	163	ห้องแถว	3	20.25	#####	#####	12	#####	#####	114,068.25	-	114,068.25	0.30
448	โฉนด	8033	3	0	3	83.2	383.20	800.00	306,560.00	164	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีก	3	2.32	#####	18,676.00	20	5,602.80	13,073.20	319,633.20	-	319,633.20	0.30
449	โฉนด	1789	3	0	0	40	40.00	6,200.00	248,000.00	165	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีก	3	6.75	#####	54,337.50	8	4,347.00	49,990.50	297,990.50	-	297,990.50	0.30
450	โฉนด	18050	3	0	2	66	266.00	300.00	79,800.00	166	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีก	3	2.25	#####	18,112.50	25	7,245.00	10,867.50	90,667.50	-	90,667.50	0.30
451	โฉนด	17825	3	0	0	84	84.00	3,750.00	315,000.00	167	โรงงานซ่อมรถยนต์	3	35.25	#####	#####	25	#####	#####	434,497.50	-	434,497.50	0.30
452	โฉนด	829	3	0	2	81.9	281.90	6,200.00	1,747,780.00	168	ที่ดิน (น.ส.ร.ส.ล.)	3	100.00	#####	560,000.00	8	44,800.00	515,200.00	2,262,980.00	-	2,262,980.00	0.30
454	โฉนด	7767	3	0	3	49.6	349.60	225.00	78,660.00	169	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีก	3	13.50	#####	108,675.00	8	8,694.00	99,981.00	178,641.00	-	178,641.00	0.30

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์

ประเภทที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

- 1 โฉนด
- 2 น.ส.3 ก
- 3 อื่นๆ (สค.1,สปก.,นค.,ไม่มีเอกสารสิทธิ์)

(มาตรา 96 เพื่อเป็นการบรรเทาภาระภาษี ในสามปีแรกของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ร.บ.ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ยกเว้นการจัดเก็บภาษีสำหรับเจ้าของที่ดินฯ ซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาและใช้ประโยชน์ในการประกอบกิจการเกษตร) ที่ดิน โฉนดเท่านั้น